

**Паспорт лизинговой программы «Поддержка организаций
производственной сферы»
в рамках реализации совместного продукта с ОАО «Банк развития Республики
Беларусь»**

Условия лизинговой программы:

Размер ставки, % годовых	Не менее ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь.
Сумма финансирования субъекта МСП, млн. бел. руб.	Не более 5,0
Целевое использование средств	Финансирование затрат лизинговых организаций, связанных с приобретением имущества (под имуществом понимаются основные средства) с целью последующей передачи в лизинг субъектам МСП – лизингополучателям для их производственной деятельности или деятельности по оказанию услуг.
Срок лизинга	От 24 до 60 месяцев
Возмещение стоимости предмета лизинга	Базой для расчета лизингового платежа является непогашенная сумма контрактной стоимости предмета лизинга с учетом НДС.
Аванс	От 10 % (определяется нормами Методики присвоения кредитного рейтинга организациям Республики Беларусь № 2).
Возможность досрочного выкупа	Возможен с учетом требований законодательства Республики Беларусь и по согласованию с Лизингодателем.

Критерии приемлемости лизинговой заявки:

Лизингополучатель	Субъекты малого и среднего предпринимательства (далее – МСП): индивидуальные предприниматели; микроорганизации; малые организации; субъекты среднего предпринимательства.
Критерии отбора лизингополучателя	1. Средняя численность работников за предыдущий календарный год составляет для: - микроорганизаций – до 15 человек включительно; - малых организаций – от 16 до 100 человек включительно; - субъектов среднего предпринимательства – от 101 до 250 человек включительно. 2. Объем выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг (без учета НДС) за предыдущий календарный год не должен превышать 35,0 млн. бел. руб.
Требования к лизингополучателю (субъекту МСП)	1. Является индивидуальным предпринимателем или коммерческой организацией – резидентом Республики Беларусь, зарегистрированным в соответствии с законодательством Республики Беларусь, осуществляет деятельность на территории Республики Беларусь.

	<p>2. Суммарная доля собственности нерезидентов Республики Беларусь не более чем 49 % уставного фонда субъекта МСП.</p> <p>3. Не имеет просроченной задолженности по активным операциям перед банками, в том числе перед ОАО «Банк развития Республики Беларусь» и его дочерними организациями.</p> <p>4. Является независимым. Субъект МСП не признается независимым, если 25 % и более акций (долей его уставного фонда) принадлежит юридическому лицу, которое не удовлетворяет критериям классификации отбора лизингополучателя согласно Паспорту настоящей программы (за исключением: лиц, являющихся Республикой Беларусь, административно-территориальными единицами Республики Беларусь; юридических лиц, имущество которых принадлежит Республике Беларусь или ее административно-территориальным единицам; а также юридических лиц, сто процентов акций (долей уставного фонда) которых принадлежит Республике Беларусь и (или) ее административно-территориальным единицам или юридическим лицам, имущество которых принадлежит Республике Беларусь или ее административно-территориальным единицам).</p> <p>5. Не находится в процессе реорганизации, ликвидации (прекращения деятельности), экономической несостоятельности (банкротства).</p> <p>6. Не является субъектом МСП, финансирование которого запрещено в соответствии со специальными экономическими мерами (за исключением сделок в белорусских рублях).</p> <p>7. Перечень документов в обязательном порядке должен включать следующие документы: - описание и обоснование финансовой реализуемости проекта; - письменное подтверждение наличия задолженности, ее размера либо отсутствия задолженности по кредитным договорам (договорам финансовой аренды (лизинга)) в рамках оказания финансовой поддержки субъектам МСП за счет средств ОАО «Банк развития Республики Беларусь» на дату обращения.</p>
Целевой сегмент субъектов МСП	Субъекты МСП: вид экономической деятельности для реализации проекта относится к секциям А – В; секции С (за исключением подклассов 11010, 11040, 25400, 30400, раздела 12); секциям D – E согласно ОКЭД ¹ .

¹ ОКЭД – Общегосударственный классификатор Республики Беларусь «Виды экономической деятельности»

Вид деятельности субъекта МСП	<p>относится к целевому сегменту субъектов МСП; не связан с производством оружия и (или) военного снаряжения; не связан с производством и экспортом табачных изделий; не связан с производством алкогольных напитков (за исключением производства пива, сидра, вина и солода); не связан со сферой игорного бизнеса, лотерейной деятельности, электронных интерактивных игр</p>
Требования к финансовому состоянию клиента	в соответствии с локальными правовыми актами ОАО «Промагролизинг»
Дополнительные условия	<p>1. В рамках настоящей программы не финансируются: - строительство, техническая модернизация и приобретение всех типов жилых домов: многоквартирных и блокированных, многоквартирных, в т.ч. многоэтажных, и квартир; - покупка легковых автомобилей; - покупка имущества, непосредственно не связанного с производственной деятельностью/деятельностью по оказанию услуг.</p> <p>2. Субъект МСП обязан досрочно осуществить выкуп предмета лизинга при возникновении следующих случаев: - нецелевого использования средств (имущества) субъектом МСП; - прекращения субъектом МСП деятельности, профинансированной за счет средств ОАО «Банк развития Республики Беларусь»; - не осуществления субъектом МСП деятельности, профинансированной за счет средств ОАО «Банк развития Республики Беларусь».</p>